

Svenska småbruk och egna hem Ab

Tfn: 040 823 5530

E-post: anders.strandberg@smabruk.fi

www.smabruk.fi

- Idkar handel med markområden i Nyland och Åboland
- Samarbetar med Stiftelsen Finlandssvenska Jordfonden



Finlands-svenska Jordfonden



STIFTELSEN
FINLANDSSVENSKA
JORDFONDEN

www.jordfonden.fi

- Beviljar unga personer förmånliga lån för inköp av lantbruk
- Stöder generationsväxlingar
- Understöder lantbruksskolor

Startstöd till unga jordbrukare

Annika Grannas, utvecklingschef för ekonomi och företagsledning
Svenska lantbrukssällskapens förbund

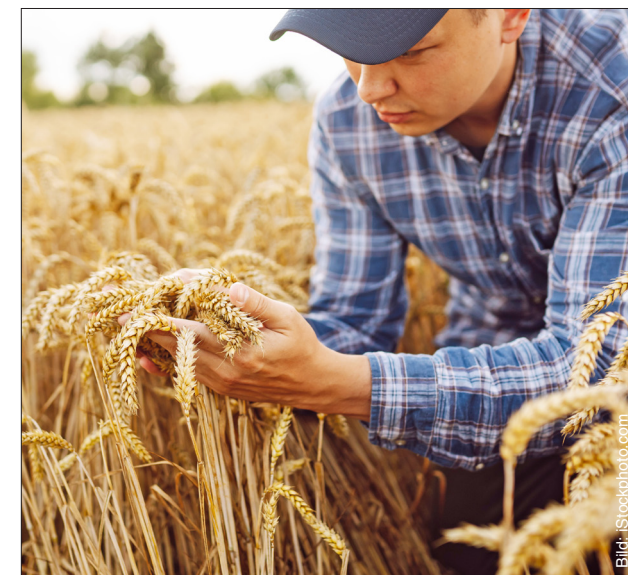
En eller flera personer som tar över en gård har möjlighet att få ett startstöd om vissa villkor uppfylls. Startstödet har en fortlöpande ansökningstid, det kan sökas innan generationsväxlingen sker men senast inom 24 månader från det att verksamheten etablerats.

Stödet kan beviljas på två olika nivåer. Nivåerna beror på hur omfattande jordbruksverksamhet man bedriver/kommer att bedriva på gården. Nyckeltalet som granskas är företagarens inkomst från växtproduktion och djurhushållning men t.ex. entreprenadarbete och inkomster från skogsverksamhet beaktas inte.

Gården måste vara livskraftig och företagaren måste uppnå en företagarens inkomst på minst 15 000 euro inom 3 kalenderår för att kunna få ett startstöd. Om företagarens inkomst uppnår 25 000 euro så får man ett högre startstöd.

Det lägre startstödet är 10 000 euro och räntestödslånet kan vara högst 170 000 euro (högst 80 % av godkända kostnader). Ifall övertagaren beviljas räntestödslån så får hen förutom ett räntestöd också en befrielse från att betala överlåtelseskatt vid köp av fast egendom. Det totala räntestödet och överlåtelseskattefriheten vid detta lägre startstöd är högst 20 000 euro varav högst 15 000 euro beviljas som räntestöd.

Uppnår gården eller företagaren den högre företagarens



inkomsten på minst 25 000 euro så är startstödet 40 000 euro och räntestödslånet högst 250 000 euro (högst 80 % av godkända kostnader). Dessutom beviljas räntestöd och överlåtelseskattefrihet till ett belopp om högst 40 000 euro. Av detta kan högst 35 000 euro vara räntestöd och resten är överlåtelseskattefrihet.

Till godtagbara kostnader räknas vederlag för värdet av den anskaffade egendom som använts för jord- eller skogsbruk samt gårdens

bostadshus (se förteckning på följande uppslag).

Om överlåtaren har räntestödslån kvar så kan NTM-centralen på ansökan överföra lånet på övertagaren. Ett nytt räntestödslån beviljas inte till den del det existerar ett gammalt lån som överförs på övertagaren. Här gäller det att jämföra de nya lånevillkoren mot det gamla lånets villkor.

Statsborgen kan beviljas för lånen i samband med en generationsväxling.